

# **“SERVIZIOUNICO”**

## **“Servizi di Semplificazione Fiscale”**

**[www.serviziounico.com](http://www.serviziounico.com)**

### **“NUOVO” SERVIZIO DI RICEZIONE FATTURE, PREDISPOSIZIONE E TRASMISSIONE F24, COMPILAZIONE E TRASMISSIONE TELEMATICA DELLA CERTIFICAZIONE UNICA E DEL 770**

Anche per il 2016, come ogni anno dalla sua nascita, “SERVIZIOUNICO” amplia la gamma di servizi offerti. La novità di quest’anno riguarda la gestione completa di tutti gli adempimenti connessi al calcolo ed al pagamento delle ritenute d’acconto.

SERVIZIOUNICO si propone di **liberare l’Amministratore di molte incombenze** burocratiche, restituendo al professionista un bene prezioso come il tempo.

Affidando a SERVIZIOUNICO la **gestione completa degli adempimenti fiscali legati al Condominio**, l’amministratore professionista potrà dedicarsi con più energia agli approfondimenti della materia condominiale, che ogni anno richiede una preparazione sempre più attenta e qualificata.

L’amministratore oltre a liberarsi dal peso della gestione fiscale, avrà un sicuro ritorno economico in un triplice ordine di fattori:

- 1) SERVIZIOUNICO si occuperà di **predisporre e di trasmettere gli F24** relativi alle ritenute a carico del Condominio. In questo modo l’Amministratore non avrà più il peso di ricordarsi ogni volta le scadenze di versamento ed eviterà di pagare inutili sanzioni per ritardi nella trasmissione degli F24.
- 2) SERVIZIOUNICO provvederà anche alla **compilazione e alla trasmissione delle Certificazioni Uniche e dei modelli 770**. Questo consentirà all’amministratore di ripensare alla riorganizzazione del proprio studio.
- 3) SERVIZIOUNICO fornirà il servizio di monitoraggio dei cosiddetti “avvisi bonari”. Eventuali anomalie riscontrate dall’Agenzia delle Entrate sul contenuto dei modelli 770, verranno segnalati direttamente a SERVIZIOUNICO che avrà 90 giorni di tempo per verificare la natura dell’avviso. Quindi niente più “avvisi bonari” ricevuti dal Condominio e tempi più lunghi per porvi rimedio, prima che gli avvisi si trasformino in Cartelle esattoriali.

Riepilogando, il servizio si svolgerà nel seguente modo;

- L’amministratore invierà le fatture per le quali dovrà essere versata la ritenuta;
- Il portale garantisce la totale riservatezza delle informazioni inviate, rilascerà una ricevuta di ricevimento della fattura con traccia della data di spedizione al fine di evitare inutili disguidi;
- Delle fatture ricevute verrà verificata la corretta applicazione della ritenuta e di come è stata calcolata dal fornitore del condominio;
- Verranno predisposti e trasmessi telematicamente gli F24 per il pagamento delle ritenute;
- SERVIZIOUNICO si occuperà della compilazione e trasmissione della Certificazione Unica;
- SERVIZIOUNICO si occuperà della compilazione e trasmissione dei Mod. 770;
- Attraverso il nostro portale verranno restituiti i dichiarativi completi di impegno alla trasmissione in pdf, con salto pagina per facilitare la stampa della copia del condominio;
- Verrà garantito il monitoraggio dei preavvisi telematici.

Richiedi un preventivo inviando una e- mail a [info@serviziounico.it](mailto:info@serviziounico.it)